

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DA GARAGEM E DO ALOJAMENTO DO PLANTÃO DO SAMU.

LOCAL: RUA BOM SAMARITANO, LOTE 01-A, DA QUADRA 192.

MUNICÍPIO: CÉU AZUL.

Obs.

Neste local da intervenção existe já uma edificação do hospital e garagem destinada ao SAMU, porém, a garagem e o ambiente destinado aos plantonistas deverão receber mudanças de acordo com a vigilância sanitárias regional, por esta razão a necessidade da melhoria.

1 - SERVIÇOS INICIAIS.

Ao iniciar a obra a empresa executora da obra deverá instalar placa de identificação de obra, conforme modelo fornecido pela municipalidade, em chapa de aço galvanizado, pintura auto-motiva e com estrutura de madeira e fixado em local visível de 200x100cm.

Instalar em local adequado um barraco de obra, para depósito de material e de abrigo para pessoal, sem piso de 2,00mx6,00m..

Para as alvenarias de fechamento, revestimento e pintura utilizar andaimes de madeira de reflorestamento.

2 – DEMOLIÇÕES.

Ao iniciar a obra a empresa deverá executar a demolição do muro que se encontra fora de prumo e da alvenaria que dará origem a melhoria do alojamento dos plantonistas (ver desenho)

Junto ao tanque de lavar a maca deverá ser demolido parte do piso para a instalação de uma grelha para o escoamento de água de limpeza de maca.

No muro existe pequenas trincas em revestimentos que deverão ser demolidas e corrigidas.

3 – PAREDE E PAINÉIS.

Será necessário a execução de alvenaria para a divisão da área do plantão SAMU com o hospital existente.

Para a alvenaria executar com tijolo cerâmico de 10x15x20cm, assente com argamassa de cimento, cal e areia média de traço 1:2:7.

Utilizar andaimes para execução de alvenaria com altura superior a 150cm, este andaime deverá ser utilizado para a aplicação de revestimento da alvenaria e pintura.

4 – REVESTIMENTO.

Para as paredes novas aplicar chapisco com argamassa de cimento e areia de traço 1:3 com espessura de 5mm, para o emboço aplicar com argamassa de cal e areia e cimento

na proporção de 50kg pó metro cúbico, com espessura de 20mm. Para o reboco aplicar argamassa pré-fabricada com espessura de 5mm.

Requadrar com argamassa os locais da demolições, inclusive o piso com argamassa de cimento e areia, traço forte para que represente a granitina.

5 – PINTURA.

As paredes que receberão pintura deverá ser lixada e limpas e em seguida aplicar uma demão de massa acrílica e lixamento.

Tanto para as paredes internas, externas e do muro aplicar pintura em tinta acrílica de primeira qualidade em duas demãos. Para a laje do alojamento aplicar uma demão de tinta acrílica.

Os muros externos, internos e a parede externa do alojamento receberão uma pintura de faixa das cores indicativa do SAMU.

Esta faixa será de 70cm na cor laranja e 70cm na cor vermelha e 70cm acima do piso. Esta faixa não poderá em hipótese alguma conter borrões ou desalinhamento entre si.

6 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES.

Onde ocorreu a demolição de muro que se encontrava fora de prumo, será reconstruído um novo muro para o devido isolamento entre a via urbana e a parte interna do SAMU e do hospital. Este muro será executado com viga baldrame de concreto armado e pilaretes e cinta de amarração, com chapisco, emboço e reboco.

Junto a bancada de lavar a maca será construído uma canaleta de concreto de 20x20cm e 750cm de comprimento, com grade de ferro em cantoneira e ferro chato. Esta canaleta deverá ser ligada ao esgoto ali existente que serve a bancada de lavar maca. No entorno da canaleta deve-se recuperar o piso danificado.

Para a ligação entre a garagem e o alojamento do plantão será executado uma calçada em “Paver” de 1,00m de largura. Para o travamento do “Paver” será assentado uma mini-guia de concreto pré-fabricado de 9x19x39cm sobre pó de pedra e entre as mini-guias aplicar o piso em “Paver” de 4cm assente sobre pó de pedra e rejunte com areia fina.

7 – LIMPEZA FINAL.

Ao terminar a obra a empresa vencedora e executora deverá deixar a lavanderia em condições de uso.

Pisos e paredes limpas e recolhimento de entulho da obra, enfim a obra deverá estar em condições perfeita de uso.

Obs. Para o processo licitatório da obra, recomendamos as empresas a visitarem o local da obra, e caso surjam dúvidas referente ao projeto, ficamos a disposição para esclarecê-las.

Céu Azul em maio de 2013.

João Yasuji Sakai
Eng. Civil CREA PR-21735/D